

---

## TECHNICKÉ PARAMETRY ZDĚNÉHO DOMU

---

### ZÁKLADOVÁ DESKA

Stavba bude založena na základových pasech šířky 400 mm, výšky 1200 mm.

Vyrovňovací řada ze ztraceného bednění. Pokládka ležaté kanalizace.

Pod takto provedené bednění bude v místě založení na zemině provedena

hutněná štěrková vrstva tl. 150 mm.

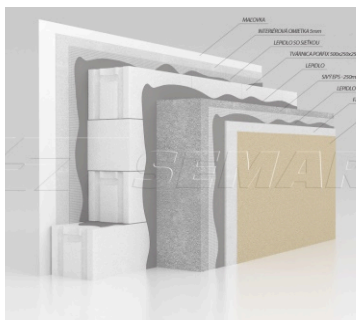
Podkladní beton, resp. podlahová deska, je navržena v tl. 150 mm - beton C20/25

Základová deska je vyztužena KARI sítí 100/100/6.

Sokl je zateplen extrudovaným polystyrenem tl. 100 mm.

Provedení hydroizolačního modifikovaného pásu s protiradonovou hliníkovou vložkou.

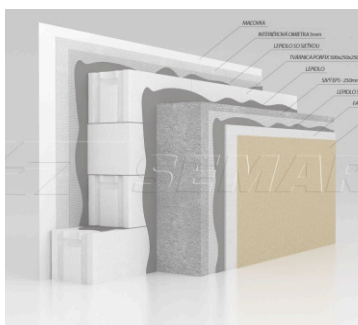
## OBVODOVÉ STĚNY



### Skladba – BRICK TREND

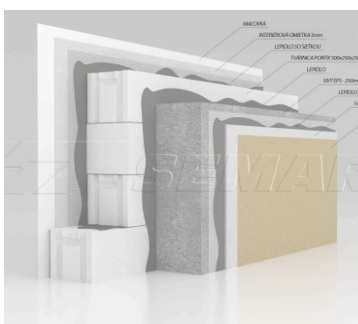
Jedná se o zdivo ze systému Ytong s velmi dobrými tepelně izolačními vlastnostmi s venkovní izolací ze šedého polystyrénu.

Nejlépe odpovídá zákazníkům, kteří hledají poměr kvality a ceny.



### Skladba – BRICK TREND WOOL

Jedná se o zdivo ze systému Ytong s velmi dobrými tepelně izolačními vlastnostmi s venkovní izolací z minerální vlny. Nejlépe odpovídá zákazníkům, kteří hledají nejlepší poměr ceny a kvality a zároveň chtějí kompletní skladbu z minerální izolace.



### Skladba – BRICK NATURA

Jedná se o zdivo ze systému Ytong s velmi dobrými tepelně izolačními vlastnostmi a vnější izolací z přírodního materiálu.

Nejlépe odpovídá zákazníkům, kteří preferují ryze přírodní materiály

## FASÁDA

### DŘEVO

Fasáda je tvořena provětrávanou fasádou s obkladem ze sibiřského modřínu.

Fasáda je bez dalších úprav.

Obklad je zavěšen na dřevěném roštu / kovových prvcích pro zavěšení fasády.

Mezi rošt je vkládána minerální vlna tl. 160 mm,  $\lambda_D=0,035 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ . Ochrannou vrstvu tep. izolace tvoří difuzní folie.

### CEMBRIT

Obklad je zavěšen na kovových prvcích pro zavěšení fasády.

### OMÍTKA

Tepelná izolace EPS 100.

Silikonová zatíraná omítka WEBER odstín dle požadavků investora, zrnitost 1,5 mm.

## VÝPLNĚ OTVORŮ

### OKNA

Výplně otvorů jsou navrženy jako plastové (varianta Elegant)/ dřevěné (varianta Exkluzive) / hliníkové (na přání).

Zasklení tepelně izolačním trojsklem  $U_D$  a  $U_W = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Barevné provedení výplní otvorů bude provedeno dle výběru investora.

## GARÁŽOVÁ VRATA

Sekční zateplená vrata s elektrickým pohonem a 2 kusy dálkového ovládání.

Garáž – povrch garážového stání – bezprašný nátěr šedý.

## INTERIÉROVÉ DVEŘE

Výrobce: JELD WEN, DANA, DVEŘE HEJKRLÍK

**VARIANTA ELEGANT:** interiérové dveře v příčkách s dřevěnou zárubní a dřevěným dveřním křídlem v bílém laku/bílá folie s přiznanými panty. Výběr barvy dveří dle našeho vzorníku viz. varianta Elegant.

Výška 2010 mm

**VARIANTA EXKLUZIVE:** interiérové dveře bezfalcové se skrytými panty.

Podrobnější informace naleznete přímo v jednotlivých variantách.  
Výška 2100 mm

## PARAPETY

Venkovní – eloxovaný hliník. Vnitřní – PVC (varianta Elegant), POSTFORMING (varianta Exkluzive).

## STŘECHA

Sedlová střecha a šikmá střecha – taška BRAMAC – TEGALIT.

Plochá střecha - svařovaná střešní PVC folie.

Oplechování, dešťové okapy svody jsou z titanzinkového plechu.

Střešní okna – pokud jsou součástí varianty domu – VELUX.

## ELEKTROINSTALACE

Rozvody elektroinstalace jsou provedeny Cu kabely. Vypínače a zásuvky v řadě ABB Time. Vývody světel ukončeny objímkou se žárovkou.

V ceně elektroinstalace slaboproudé rozvody (TV, data, telefon) a jsou připraveny pro zabezpečovací systém. Součástí elektroinstalace je hromosvod.

Jsme schopni Vám nabídnout i chytrý dům (není obsaženo v ceníkové ceně domu).

## VYTÁPĚNÍ

Základním vytápěním je plynový kondenzační kotel s odvodem spalin nad střešní rovinu a radiátory Korado. Na přání lze provést teplovodní podlahové vytápění nebo tepelné čerpadlo (není obsaženo v ceníkové ceně domu).

Vytápění bude zajišťovat teplovodní otopná soustav s otopnými tělesy.

Otopná tělesa budou plně pokrývat tepelnou ztrátu místností a budou umístěn pod nebo vedle výplní otvorů. V obytném prostoru bude umístěn konvektor KORAFLEX, v koupelně bude umístěn otopný žebřík. Zbylá tělesa budou standardní.

## OHŘEV VODY

Ohřev teplé vody bude zajišťovat nepřímotopný zásobník o objemu 100l.

## ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Podrobné informace naleznete u jednotlivých variant domů.